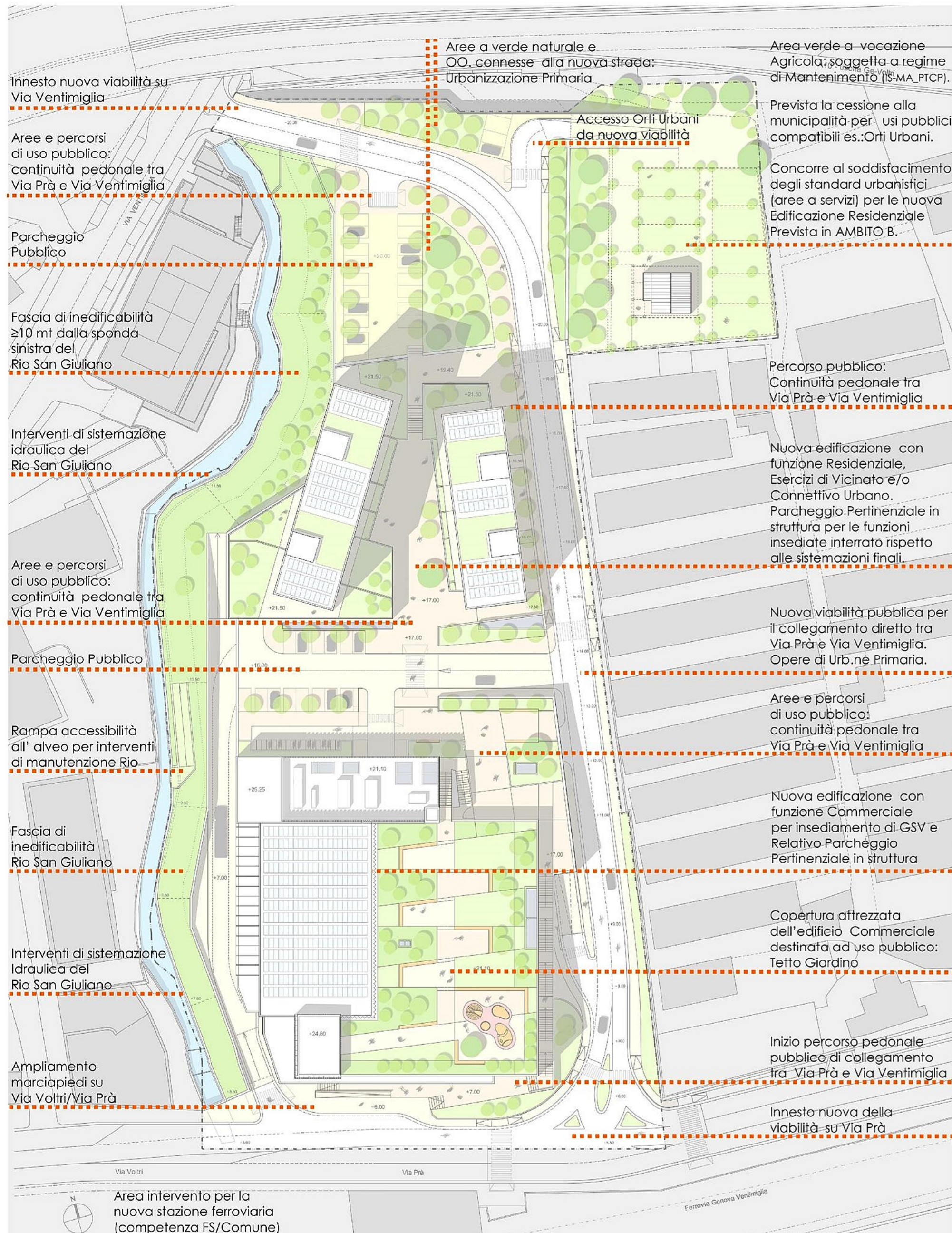




FOTOINSERIMENTO 1: VISTA AEREA DA SUD-OVEST

AMBITO SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA EX STABILIMENTO VERRINA GENOVA_MUNICIPIO VII_PONENTE

P.U.O. PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO



PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO



FOTOINSERIMENTO 2: VISTA AEREA DA EST



IL TETTO GIARDINO: AREA GIOCHI BIMBI



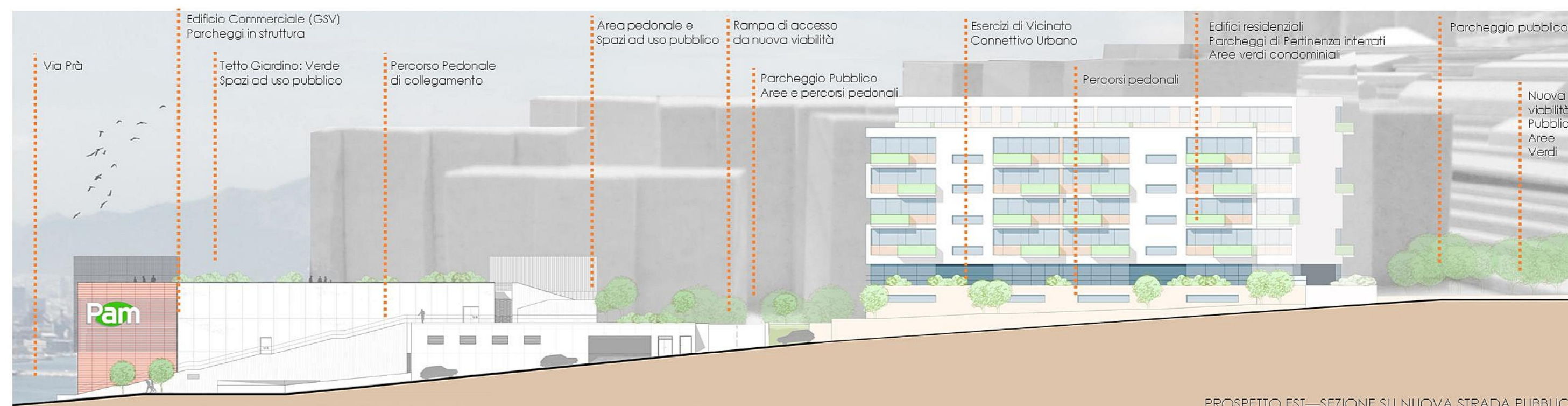
IL TETTO GIARDINO: COPERTURA CON SPAZI DI SOSTA, PERCORSI PEDONALI E VERDE PENSILE



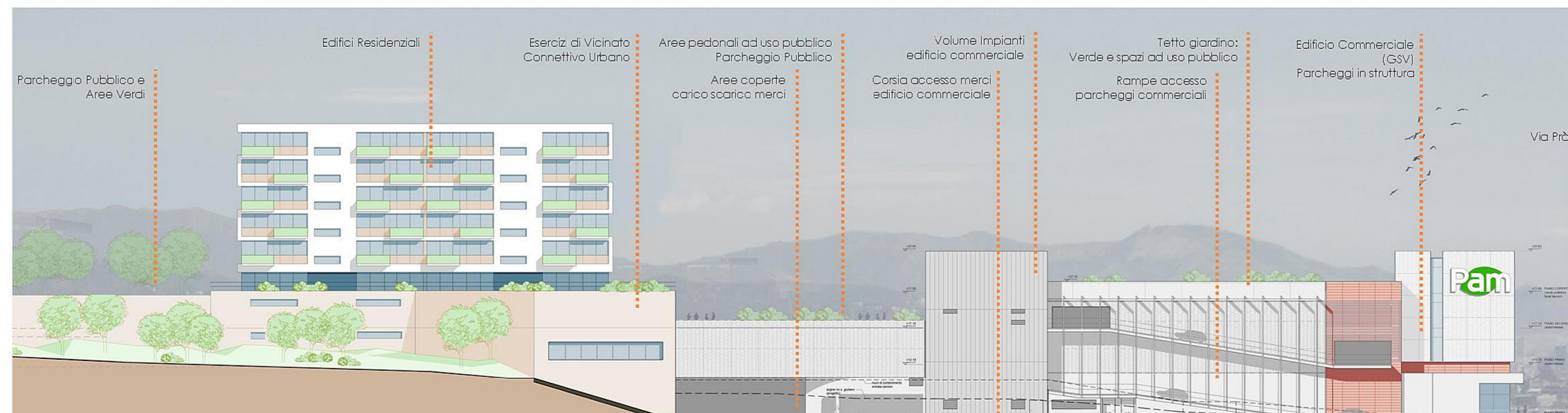
SPAZI PEDONALI A Q.T.A +17.00: AREE PEDONALI, PERCORSI, VERDE PENSILE



IMMAGINI STATO ATTUALE



PROSPETTO EST—SEZIONE SU NUOVA STRADA PUBBLICA



PROSPETTO OVEST



FOTO INSERIMENTO 3

EDIFICIO COMMERCIALE VISTA FRONTALE



FOTO INSERIMENTO 4

EDIFICIO COMMERCIALE VISTA ANGOLO E PERCORSO PEDONALE



FOTO INSERIMENTO 5

EDIFICIO COMMERCIALE VISTA DA VIA VOLTRI

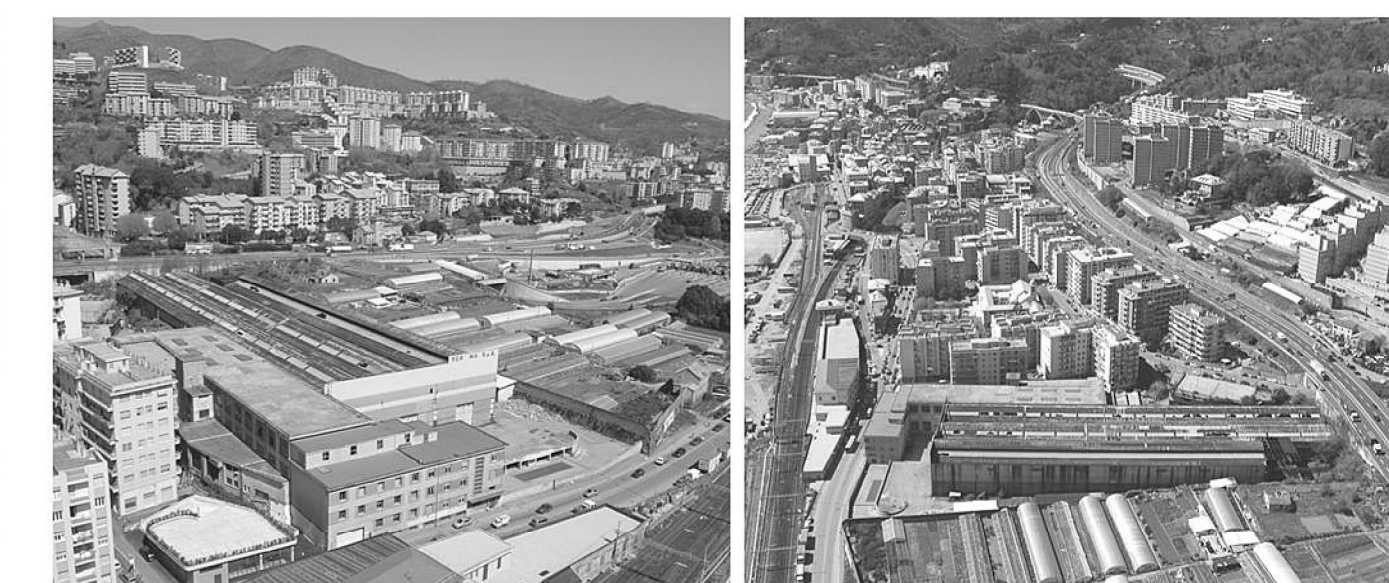


FOTO AEREE STATO ATTUALE

COMUNE DI GENOVA
AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX VERRINA - GENOVA - MUNICIPIO VII PONENTE

PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO P.U.O.

5					
4					
3					
2					
1	05/08/2016	Revisione a seguito Osservazioni Dir. Urbanistica 23.06.16 - 08.07.16 - 22.07.16	FP-CL	FP	SA
0	16/12/2015	PRIMA EMISSIONE	FP	FP	SA
EMM/REV	DATA	DESCRIZIONE DELLA REVISIONE	DEGNATO	CONTROLLATO	APPROVATO

COMMITTENTE:
SALATI ARMANDO S.p.A.
Via del Piave 2 - 20123 Milano
Via XX Settembre 1 - 16121 Genova
Tel. +39 010 581387 Fax +39 010 549134
C.F./P.IVA 02034460275

IDENTIFICATIVO FILE:
come n. tavola
COMMESSA:
VER_PUO / 2015

ARGOMENTO TAVOLA:
PROGETTO_PUO
Planivolumetrico, Prospetti, Viste e Fotoinsertimenti

PROGETTO ARCHITETTONICO:
architettura urbanistica paesaggio
fpa
fabio pontiggia architetto

PROGETTO:
CO PROGETTO:
STRUTTURE: STUDIO TECNICO ING. BRUNO BOLDINI
INGENIERIA: STUDIO TECNICO ING. ANGELO PACINI
GEOMETRI: STUDIO TECNICO ING. ANGELO PACINI
ING. EDILIZIA: REC ENGINEERING s.r.l.
AMBITO: STUDIO TECNICO ING. BRUNO BOLDINI
MOBILITA': TAMA s.r.l.
collaboratori:
Arch. Elias Hurtado Oliver

PROSPETTO EST—SEZIONE SU NUOVA STRADA PUBBLICA

Edificio Commerciale (GSV) Parcheggi in struttura
Tetto Giardino: Verde Spazi ad uso pubblico
Percorso Pedonale di collegamento
Area pedonale e Spazi ad uso pubblico
Rampa di accesso da nuova viabilità
Esercizi di Vicinato Connettivo Urbano
Edifici residenziali Parcheggi di Pertinenza infertati Aree verdi condominiali
Parcheggio pubblico
Nuova viabilità Pubblica Aree Verdi

Parcheggio Pubblico e Aree Verdi
Edifici Residenziali
Esercizi di Vicinato Connettivo Urbano
Aree pedonali ad uso pubblico Parcheggio Pubblico
Aree coperte carico scarico merci
Volume impianti edificio commerciale
Corsia accesso merci edificio commerciale
Tetto giardino: Verde e spazi ad uso pubblico
Rampie accesso parcheggi commerciali
Edificio Commerciale (GSV) Parcheggi in struttura
Via Prà

VER_PUO DIS PUA 5 04

SCALA: N.TAV. FOGLIO: Di: REV. 01

proprietà e diritti del presente disegno sono riservati - la riproduzione e l'usata senza esplicita autorizzazione dell'autore - ownership and copyright are reserved - reproduction is strictly forbidden